urban

ARTE
URBAN
DESIGN



ARTE
URBAN
DESIGN

Morar, em essência.

UM JEITO

URBAN

DE SER E VIVER

A Urban Construtora acredita que morar é, antes de tudo, uma experiência essencial feita de possibilidades e de um bem-estar que estão em seu DNA. Desenhando novas formas de viver e de se conectar com a cidade, a Urban cria espaços que acompanham o ritmo contemporâneo sem abrir mão do conforto familiar e da beleza que se revela na rotina. Cada detalhe tem propósito e cada ambiente convida a viver a própria história .


A SUA GALERIA
DE MOMENTOS ESPECIAIS
ARTE
URBAN
DESIGN



ALTIPLANO É ARTE

A diversidade de paisagens e a novíssima infraestrutura fazem do Altiplano o lugar para se querer morar. A proximidade do mar e do verde, a elevação natural e a presença das principais necessidades do cotidiano seriam o suficiente para atrair a sua atenção. Espere até conhecer o que mais está contido no ARTE.

UM URBAN FAMILIAR NO ALTIPLANO

ARTE é o que se espera do lugar
para se morar em família,
com a interpretação de uma
construtora que sabe viver.





Espaços para o que é seu.

Uma diversidade de formatos e de espaços
para encher de vida e de memórias.

11 pavimentos
86 unidades

2 e 3 quartos
66m² a 92m²



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

OS TRAÇOS DA EXCLUSIVIDADE

O **Arte Urban Design** conta com um revestimento próprio e personalizado, criado especialmente para o seu projeto arquitetônico. Este elemento confere ao empreendimento uma qualidade única e irreproduzível, como uma obra-prima: sua vida revestida de beleza.

NOGUEIRA
ARQUITETOS

MOVIDOS PELA INQUIETAÇÃO CRIATIVA

Em constante evolução, o escritório busca soluções que transcendem a funcionalidade, conectam pessoas e dialogam com a cidade. Com rigor no detalhe, simplicidade nas formas e escolhas que unem estética e sustentabilidade, propõe projetos que se tornam marcos. São obras que refletem a vida moderna, respeitam o entorno e contribuem para uma paisagem urbana mais humana e inovadora, promovendo a arquitetura contemporânea.



FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO:
RUA ZULY LACERDA, DO LOTEAMENTO JARDIM BELA VISTA, ALTIPLANO/PB

ÁREA DO TERRENO:
1.980,00m²
TORRE ÚNICA

TOTAL DE UNIDADES:
86 UNIDADES
1, 2 ou 3 VAGAS POR UNIDADE

TIPOLOGIAS:
APARTAMENTOS TIPO

Apto final 01 – 66,99m² - 2 quartos - 1 suíte
Apto final 02 - 66,02m² - 2 quartos - 1 suíte
Apto final 03 – 67,47m²- 2 quartos - 1 suíte
Apto final 04 – 79,02m² - 2 quartos - 1 suíte
Apto final 05 – 66,49m² - 2 quartos - 2 suítes
Apto final 06 – 89,84m² - 3 quartos - 2 suítes
Apto final 07 – 90,39m² - 3 quartos - 1 suíte
Apto final 08 – 92,52m² - 3 quartos - 1 suíte

ÁREAS COMUNS:
ECLUSA; DELIVERY; HALL SOCIAL COM WC APOIO; ACADEMIA; TERRAÇO DA ACADEMIA; SALÃO DE FESTAS; BRINQUEDOTECA; SALÃO DE JOGOS; GOURMET; ESPAÇO PET; QUADRA POLIESPORTIVA; PLAYGROUND; POOL KIDS; ROOFTOP; DECK MOLHADO; PISCINA.

PAVIMENTOS:
2 SUBSOLO
TÉRREO
PRIMEIRO PAVIMENTO
PAVIMENTO TIPO (2º ao 11º)
PAVIMENTO COBERTURA

UM ESPAÇO PARA SER PREENCHIDO COM A SUA VIDA

Para uma vida inspiradora, um lugar
feito de belezas que realçam os seus dias.
Da fachada aos itens de lazer, ARTE
é resultado de uma curadoria de projetos
e obras que despertam sentimentos
e sensações. Conheça cada detalhe
e perceba a forma como eles complementam
a vida que você deseja viver.





ARTE
URBAN
DESIGN

Áreas de lazer que contemplam toda a família, localização extremamente funcional, plantas amplas e acabamentos cuidadosos fazem deste um empreendimento feito para se estabelecer no dia a dia, sem perder de vista a atmosfera relaxada que faz parte do DNA da construtora.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Rooftop de lazer
com vista mar definitiva, piscina, lounges e uma profunda conexão com a cidade.

Onde tudo está ao seu alcance, o céu é mais um atributo a se desfrutar.


Rooftop de lazer
IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

CONHEÇA OS PAVIMENTOS



Uma curadoria de opções que priorizam as conexões entre o descanso e o movimento. ARTE é lugar para a dinâmica da família, para contemplar a vista e gastar as energias das crianças em uma piscina desenhada para elas. É o encontro na mini praça, o treino despreocupado e a chegada em um lobby visual, com obras de arte por todos os lados.

TÉRREO

Hall social

Eclusa delivery

Salão de festas

Espaço gourmet

Academia

Terraço academia

Sala de jogos

Brinquedoteca

Playground

Espaço pet

Quadra poliesportiva

Pool kids





Hall social

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Circulação comum

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Salão de festas

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Salão de festas

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Espaço gourmet

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Academia

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Academia

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Academia

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Terraço academia

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Sala de jogos

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Brinquedoteca



Espaço pet

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Quadra poliesportiva



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Pool kids



Pool kids

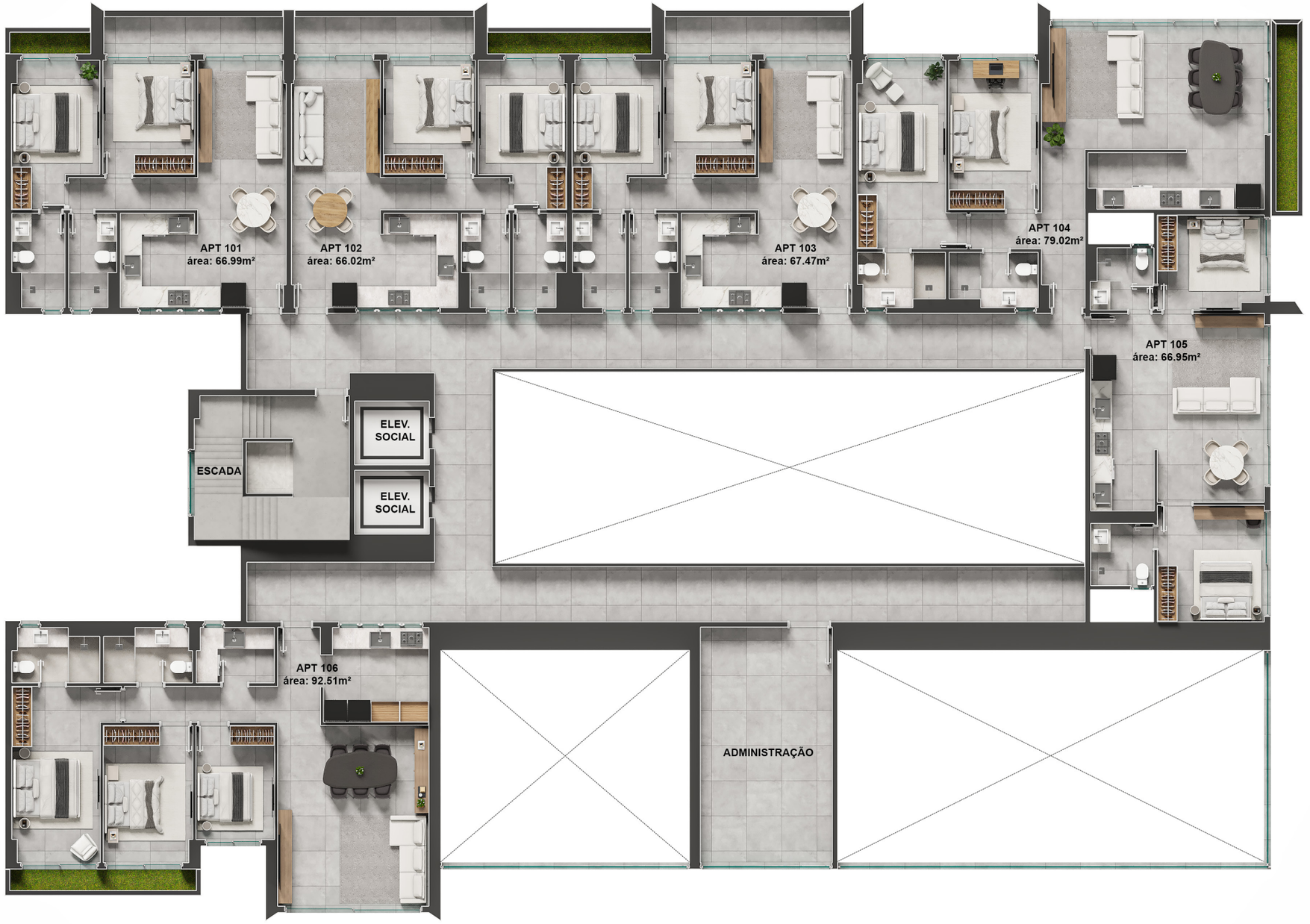
IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

A VIDA NA SUA PERSPECTIVA

A seguir, conheça os pavimentos tipo e a disposição das unidades.



PAVIMENTO 1

N
O
L
S



PAVIMENTO TIPO 2º AO 11º

APARTAMENTO FINAL 02

66,02M²



APARTAMENTO FINAL 04

79,02M²



APARTAMENTO FINAL 08

92,52M²





IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Apt. final 06 I Sala



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Apt. final 06 | Sala



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Apt. final 06 I Suíte

ROOFTOP

2 Lounges

2 Churrasqueiras

2 Espaços gourmet

Piscina





Rooftop

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Rooftop

AQUI SE INICIA A SUA COLEÇÃO DE SENTIDOS

Explore todas as possibilidades
desta obra-prima para chamar de lar.

Venha conhecer o empreendimento
e tomar um café conosco.
Te aguardamos.



ARTE

URBAN

DESIGN

vivaurban.com.br

(83) 9 9366.2316

@viva.urban

viva urban

urban

Imagens meramente ilustrativas

RI: R-3-167.536